## J. & G. Adrian GmbH Gegründet 1864



Privatumzüge National und International 
Büroumzüge 
Lagerung

## **Checklist - Viewing the apartment**

Name of the landlord/estate agent

Address of the apartment

Living area (square metres)

Balcony/terrace/basement (square metres)

Location (north, east, south, west)

Ground plan	Yes	No
Do you like the floor plan?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Does any part of the roof slope?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Does your furniture fit well into the space?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Do you like the incidence of light?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Space for your notes:		

#### Furnishings

0-										
<u>Floor:</u>	$\bigcirc$	Parquet	$\bigcirc$	Lam	inate	$\bigcirc$	Carpet	$\bigcirc$	Tiles	
<u>Heating:</u>	$\bigcirc$	Central	$\bigcirc$	Gas		$\bigcirc$	Teleheating			
Sanitation/bath:				Yes	No					
Are there windows in the bathroom?			$\bigcirc$	$\bigcirc$						
Is there a connection point for the washing machine?		$\bigcirc$	$\bigcirc$							

Hausanschrift: J. & G. Adrian GmbH Klingholzstrasse 14 · 65189 Wiesbaden Tel.: 0611/719071 · Fax: 0611/719074 E-Mail: info@adrian-umzug.de Internet: www.adrian-umzug.de Geschäftsführer: Ralf Stößel

Sitz der Gesellschaft: Handelsregister Wiesbaden HRB 4588 Sitz der Gesellschaft: 65189 Wiesbaden USt-ID: DE284529476 Bankverbindung: Commerzbank Wiesbaden BLZ 51040038 Kto. 519768600 IBAN DE19510400380519768600 · BIC COBADEFF510



Für Transporte und Umzüge finden die gesetzlichen Regelungen über das Frachtgeschäft im IV. Abschnitt des HGB Anwendung. Bei Umzügen gelten ergänzend unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB Adrian). Für Möbellagerungen sind die Allgemeinen Lagerbedingungen des deutschen Möbeltransports (ALB) vereinbart. Bei Beförderung von Handelsmöbeln gelten die ABBH. In allen anderen Fällen arbeiten wir ausschließlich aufgrund der Allgemeinen deutschen Spediteurbedingungen (ADSp), neueste Fassung. Bei Transport von EDV-Anlagen, medizinischen Geräten und ähnlichen transportempfindlichen Gütern sind die Allgemeinen Bedingungen der deutschen Möbelspediteure für o.a. Geräte (ABB-EDV) vereinbart. Die Speditionsversicherung haben wir über die (KRAVAG AG, Hamburg abgeschlossen, Ausschließlicher Gerichtstand und Erfüllungsort ist Wiesbaden.

Steuer-Nr. 040 236 50565

Firmen-USt:



# J. & G. Adrian GmbH Gegründet 1864

lch vertraue auf Adrian



Privatumzüge National und International 
Büroumzüge 
Lagerung

General	Yes	No
Is there a washing and drying room allocated to your apartment?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Is an outside parking space or a parking space in an underground car park available to you?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Is a room where you can leave your bicycles available to you?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Is there a lift in the building?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Does your landlord live in the same building?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Are you responsible for winter service or for cleaning the hallway?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Do you like the neighbourhood?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Is there noise pollution?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Are there places to shop nearby?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Can your workplace, school and kindergarten be reached quickly?	$\bigcirc$	$\bigcirc$
Is there public transport close to the area in which you live?	$\bigcirc$	$\bigcirc$

### **Overview of costs**

Rent (in euro)

Ancillary costs (in euro)

The following services are included in the ancillary costs: \_\_\_\_\_

Parking space/underground car park

Miscellaneous costs

Hausanschrift: J. & G. Adrian GmbH Klingholzstrasse 14 · 65189 Wiesbaden Tel.: 0611/719071 · Fax: 0611/719074 E-Mail: info@adrian-umzug.de Internet: www.adrian-umzug.de Geschäftsführer: Ralf Stößel Sitz der Gesellschaft:

Sitz der Gesellschaft: Handelsregister Wiesbaden HRB 4588 Sitz der Gesellschaft: 65189 Wiesbaden USt-ID: DE284529476 Bankverbindung: Commerzbank Wiesbaden BLZ 51040038 Kto. 519768600 IBAN DE19510400380519768600 · BIC COBADEFF510



Für Transporte und Umzüge finden die gesetzlichen Regelungen über das Frachtgeschäft im IV. Abschnitt des HGB Anwendung. Bei Umzügen gelten ergänzend unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB Adrian). Für Möbellagerungen sind die Allgemeinen Lagerbedingungen des deutschen Möbeltransports (ALB) vereinbart. Bei Beförderung von Handelsmöbeln gelten die ABBH. In allen anderen Fällen arbeiten wir ausschließlich aufgrund der Allgemeinen deutschen Spediteurbedingungen (ADSp), neueste Fassung. Bei Transport von EDV-Anlagen, medizinischen Geräten und ähnlichen transportempfindlichen Gütern sind die Allgemeinen Bedingungen der deutschen Möbelspediteure für o.a. Geräte (ABB-EDV) vereinbart. Die Speditionsversicherung haben wir über die KRAVAG AG, Hamburg abgeschlossen. Ausschließlicher Gerichtstand und Erfüllungsort ist Wiesbaden.

Steuer-Nr. 040 236 50565

Firmen-USt: